

**Заключение N 1**  
**о результатах общественных обсуждений от 20.11.2023 г. по рассмотрению**  
**проектов по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид**  
**использования земельных участков и на отклонение от предельных**  
**параметров разрешенного строительства на территории**  
**Чусовского городского округа Пермского края**

Наименования проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

1. проект решения о предоставлении по заявлению Шелкиной Галины Александровны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 852,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, д. Никифорово, ул. Осиновская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

2. проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, площадью 2,0 кв. м, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, в районе ул. Мира, 19 – «Коммунальное обслуживание (код 3.1)».

3. проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1,0 кв. м, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Верхнечусовские Городки, в районе ул. Советская, 45 – «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

4. проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж2 - зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами, площадью 18,0 кв. м, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Калино, в районе ул. Заводская, 9 – «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

5. проект решения о предоставлении по заявлению АО «Карьер» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1524,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Половинка - «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

6. проект решения о предоставлении по заявлению Старикова Валерия Николаевича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными

жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 322,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Всесвятская, ул. Молодежная – «Ведение огородничества (код 13.1)».

7. проект решения о предоставлении по заявлению Бушмакиной Светланы Валентиновны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 360,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, р.п. Скальный, ул. Ставропольская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

8. проект решения о предоставлении по заявлению Бушмакиной Светланы Валентиновны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 400,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, р.п. Скальный, ул. Ставропольская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

9. проект решения о предоставлении по заявлению Минина Ивана Васильевича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 43,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, ул. Гастелло, з/у 2/1 - «Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)».

10. проект решения о предоставлении по заявлению Золотухиной Надежды Ивановны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 33,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, ул. Гастелло, з/у 2/2 - «Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)».

11. проект решения о предоставлении по заявлению Чудиновой Галины Михайловны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 365,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, р.п. Лямино, ул. Пионерская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

Оповещение о начале проведения общественных обсуждений опубликовано в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ Пермского края», на официальном сайте Чусовского городского округа Пермского края, в разделе «Деятельность/ Градостроительство/Оповещения и материалы для проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) по текущей градостроительной деятельности», на информационном стенде в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2.

В адрес организационного комитета по проведению общественных обсуждений информация о мнении заинтересованных лиц, участников общественных обсуждений не поступала.

Экспозиция материалов по проектам состоялась с 10.11.2023 по 17.11.2023

в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2, кабинет 304 в МБУ «Градостроительные услуги».

Проекты размещены на официальном сайте Чусовского городского округа Пермского края, в разделе «Деятельность/ Градостроительство/Оповещения и материалы для проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) по текущей градостроительной деятельности».

Собрание участников оргкомитета общественных обсуждений в форме очного собрания по проектам состоялось 20.11.2023 года в 10.00 часов по местному времени в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2, кабинет 304. На собрании оргкомитета общественных обсуждений присутствовало 3 человека.

Предложения и замечания по проектам принимались до 17.11.2023 года.

Письменных замечаний и предложений не поступало.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола № 1 общественных обсуждений от 20.11.2023 года.

В результате проведения общественных обсуждений по рассмотрению указанных проектов, замечаний и отрицательных высказываний не поступало.

Оргкомитетом общественные обсуждения признаны состоявшимися.

В результате общественных обсуждений участниками общественных обсуждений приняты следующие решения:

1. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа Пермского края утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Шелкиной Галины Александровны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 852,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, д. Никифорово, ул. Осиновская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

2. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа Пермского края утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, площадью 2,0 кв. м, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, в районе ул. Мира, 19 – «Коммунальное обслуживание (код 3.1)».

3. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1,0 кв. м, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Верхнечусовские

Городки, в районе ул. Советская, 45 – «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

4. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж2 - зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами, площадью 18,0 кв. м, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Калино, в районе ул. Заводская, 9 – «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

5. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению АО «Карьер» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1524,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Половинка - «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

6. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Старикова Валерия Николаевича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 322,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Всесвятская, ул. Молодежная – «Ведение огородничества (код 13.1)».

7. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Бушмакиной Светланы Валентиновны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж3 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 360,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, р.п. Скальный, ул. Ставропольская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

8. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Бушмакиной Светланы Валентиновны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж3 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 400,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, р.п. Скальный, ул. Ставропольская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

9. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Минина Ивана Васильевича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной

зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 43,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, ул. Гастелло, з/у 2/1 - «Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)».

10. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Золотухиной Надежды Ивановны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 33,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, ул. Гастелло, з/у 2/2 - «Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)».

11. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Чудиновой Галины Михайловны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 365,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, р.п. Лямино, ул. Пионерская – «Ведение огородничества (код 13.1)».

Председатель общественных обсуждений

Л.В. Полубоярская

Секретарь общественных обсуждений

М.И. Чудинова