



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.10.2019

№ 984

**Об утверждении перечня
земельных участков для
предоставления в
собственность бесплатно
многодетным семьям**

В соответствии с пунктом 6 статьи 39.5. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 02.08.2019), подпунктом б пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 03.07.2016 N334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь частью 2 статьи 3, частью 4 статьи 2, последним абзацем части 3 статьи 3 Закона Пермского края от 01.12.2011 N 871 – ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае», статьей 4 Закона Пермского края от 25.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений местного значения», решением Думы Чусовского городского поселения Пермского края от 30.01.2019 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, расположенными на территории муниципального образования «Чусовское городское поселение», постановлением администрации Чусовского городского поселения от 11.03.2019 N СЭД-01-03-181 «О порядке ведения учета многодетных семей для предоставления им земельных участков и формирования перечня земельных участков предназначенных для предоставления многодетным семьям», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 28.03.2019 N 123 «Об утверждении порядка ведения учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно и формирования перечня, альтернативного перечня земельных участков»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень земельных участков для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям на территории Чусовского городского округа согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

1.2. Утвердить альтернативный перечень земельных участков для предоставления в собственность многодетным семьям на территории Чусовского городского округа, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 25.09.2019 N 879 «Об утверждении перечня земельных участков для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям».

3. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края.

И.о. главы муниципального района

А.М. Митрохин

Приложение 1
к постановлению администрации
Чусовского муниципального района
Пермского края
от 23.10.2019 N 984

Перечень земельных участков
для предоставления многодетным семьям на территории Чусовского городского округа

N п/п	Адрес, местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования земельного участка	Результаты натурного обследования земельного участка отсутствие (наличие) неудобий (закустаренность, залесенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояние рельефа
1	Пермский край, Чусовской район, д.Вереино, ул.Возрождения	59:11:0070000:468	2044	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
2	Пермский край, Чусовской район, д.Вереино, ул.Уральская, 17а	59:11:0070000:463	1000	Огородничество	Отсутствуют
3	Пермский край, Чусовской район, д.Вереино, ул.Уральская, 17	59:11:0070000:464	1000	Огородничество	Отсутствуют
4	Пермский край, Чусовской район, д.Плесо	59:11:0680000:240	785	Для ведения личного подсобного хозяйства	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранных зон: Часть прибрежной защитной полосы Камского водохранилища, 59.01.2.897, часть водоохраной зоны Камского водохранилища, 59.01.2.898, в соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;Приказ от 07.07.2014 N 163 «Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища», Постановление от 10.01.2009 N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»; Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.359-ВЛ-0,4 КВ дер.Плесо от КТП N 70,

					ВЛ-04,4 КВ дер.Плесо от КТП N 28 согласно постановления от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
5	Пермский край, Чусовской район, п.Мыс	59:11:0420000:511	2000	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
6	Пермский край, Чусовской район, п.Мыс	59:11:0420000:528	1405	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют (Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранных зон: 59.11.2.414-ВЛ-0,4 КВ Д. МЫС ОТ КТП №79, ВЛ-0.4 КВ Д.МЫС ОТ КТП №78, ВЛ-0.4 КВ П. МЫС ОТ КТП №Б/Н, 59.11.2.573-Охранная зона КТП N 278 (78) согласно постановления от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранных зон: Прибрежной защитной полосы бассейна реки Чусовая на территории Пермского края, Часть 203, 59:11-6.1000, Водоохраной зоны бассейна реки Чусовая на территории Пермского края, 59:00-6.652, в соответствии со ст.65, п. 15,17 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, Приказ от 25.12.2017 N СЭД-30-01-02-1998 «Об утверждении установленных границ водоохранных зон, границ прибрежных защитных полос и границ береговой полосы бассейна реки Чусовая», Постановление от 10.01.2009 N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»)
7	Пермский край, Чусовской район,	59:11:0420000:527	1256	Огородничество	Отсутствуют

	п.Мыс				(Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.414-ВЛ-0,4 КВ Д. МЫС ОТ КТП №79, ВЛ-0.4 КВ Д.МЫС ОТ КТП №78, ВЛ-0.4 КВ П. МЫС ОТ КТП №Б/Н;59.11.2.573-КТП №278(78);59.11.2.78- ВЛ-10 кВ ф.Бобровка согласно постановления от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
8	Пермский край, Чусовской район, п.Верхнечусовские Городки, ул.Кутузова, 21	59:11:0020007:93	1500	Индивидуальное жилищное строительство	Отсутствуют
9	Пермский край, Чусовской район, п.Верхнечусовские Городки, ул.Чапаева	59:11:0020022:211	900	Для индивидуального жилищного строительства	Отсутствуют (Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.387-ВЛ-0,4 КВ пос.В-Городки от КТП N 18) согласно постановления от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
10	Пермский край, Чусовской район, п.Кутамыш, ул.Школьная, 34	59:11:0190000:1060	2300	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
11	Пермский край, Чусовской район, п.Кутамыш, ул.Пионерская, 25	59:11:0190000:1058	1010	Огородничество	Отсутствуют
12	Пермский край, Чусовской район, п.Кутамыш, ул.Школьная, 15	59:11:0190000:1057	1500	Индивидуальное жилищное строительство	Отсутствуют (Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.503- КТП №107, КТП №108, КТП№109, в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
13	Пермский край, Чусовской район,	59:11:0190000:1061	1400	Индивидуальное	Отсутствуют

	п.Кутамыш, ул.Пионерская, 20			жилищное строительство	
14	Пермский край, Чусовской район, п.Кутамыш, ул.Пионерская, 29	59:11:0190000:1059	1780	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
15	Пермский край, Чусовской район, п.Селянка, ул.Школьная, 38а	59:11:0210000:940	1500	Индивидуальное жилищное строительство	Отсутствуют
16	Пермский край, Чусовской район, п.Комарихинский, ул.Сергинская, 11	59:11:0140035:72	1100	Огородничество	Отсутствуют
17	Пермский край, Чусовской район, в районе д.Никифорово	59:11:1270101:298	2219	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.98 -ВЛ-10 КВ Ф. УСПЕНКА-2 в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.472-Горного отвода для опытно-промышленной разработки залежей нефти и растворенного газа и для проводки скважин в границах лицензионного участка в соответствии с Законом РФ №2395-І от 21.02.1992г. «О недрах»)
18	Пермский край, Чусовской район, в районе д.Никифорово	59:11:1270101:297	2500	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.472- Горного отвода для опытно-промышленной разработки залежей нефти и растворенного газа и для проводки скважин в границах лицензионного участка в соответствии с Законом РФ №2395-І от 21.02.1992г. «О недрах»)
19	Пермский край, Чусовской район, в районе д.Никифорово	59:11:1270101:296	2500	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны

					59.11.2.98-ВЛ-10 КВ Ф. УСПЕНКА-2 в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.472- Горного отвода для опытно-промышленной разработки залежей нефти и растворенного газа и для проводки скважин в границах лицензионного участка в соответствии с Законом РФ №2395-1 от 21.02.1992г. «О недрах»)
20	Пермский край, Чусовской район, д.Андрюково	59:11:0530000:131	2040	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.472- Горного отвода для опытно-промышленной разработки залежей нефти и растворенного газа и для проводки скважин в границах лицензионного участка в соответствии с Законом РФ №2395-1 от 21.02.1992г. «О недрах»)
21	Пермский край, Чусовской район, д.Заозерье	59:11:0720000:199	1000	Ведение садоводства	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранных зон: Часть прибрежной защитной полосы Камского водохранилища, 59.01.2.897, часть водоохранной зоны Камского водохранилища, 59.01.2.898, в соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;Приказ от 07.07.2014 N 163 «Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища», Постановление от 10.01.2009 N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»)
22	Пермский край, Чусовской район, п.Половинка, ул.Советская, 7	59:11:0280000:2009	1500	Индивидуальное жилищное	Отсутствуют

				строительство	
23	Пермский край, Чусовской район, п.Половинка, ул.Советская, 1а	59:11:0280000:2010	1500	Индивидуальное жилищное строительство	Отсутствуют
24	Пермский край, Чусовской район, п.Половинка, ул.Уральская, 1	59:11:0280000:2011	1050	Огородничество	Отсутствуют
25	Пермский край, Чусовской район, п.Скальный, ул.Новая, 9	59:11:0270031:25	1200	Огородничество	Отсутствуют
26	Пермский край, Чусовской район, п.Скальный, ул.Железнодорожная	59:11:0270023:31	1242	Огородничество	Отсутствуют
27	Пермский край, Чусовской район, п.Скальный, ул.Новая, 3а	59:11:0270036:25	1300	Огородничество	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59:11.6.1120-ВЛ-0,4 кВ ТП 232(932) (п.Скальный) Ф.Железнодорожников в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
28	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Советская, 25	59:11:0060047:28	1500	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
29	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Советская, 28	59:11:0060045:36	1150	Огородничество	Отсутствуют
30	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Советская, 29	59:11:0060047:27	1500	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
31	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Партизанская, 19	59:11:0060033:38	1170	Огородничество	Отсутствуют
32	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Партизанская, 12	59:11:0060032:24	1380	Огородничество	Отсутствуют
33	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Кирова, 9	59:11:0060035:48	1450	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
34	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Армейская, 2б	59:11:0060062:67	1345	Огородничество	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59:11.6.1137-ВЛ-0,4 кВ ТП 211(911) (п.Калино) Ф.Красноармейская в соответствии с

					Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
35	Пермский край, Чусовской район, п.Калино, ул.Фрунзе, 19а	59:11:0060041:14	1450	Личное подсобное хозяйство	Отсутствуют
36	Пермский край, Чусовской район, д. Лещевка	59:11:0480000:312	2900	Для ведения личного подсобного хозяйства	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны Прибрежной защитной полосы бассейна реки Чусовая на территории Пермского края, Часть 38, 59:00-6.635 в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, Приказ от 25.12.2017 N СЭД-30-01-02-1998 «Об утверждении установленных границ водоохранных зон, границ прибрежных защитных полос и границ береговой полосы бассейна реки Чусовая», Постановление от 10.01.2009 N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»)
37	Пермский край, Чусовской район, д.Кряж	59:11:0090000:277	3237	Для ведения личного подсобного хозяйства	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны Прибрежной защитной полосы бассейна реки Чусовая на территории Пермского края, Часть 170, 59:00-6.673 в соответствии со ст. 65 п.15,17 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, Приказ от 25.12.2017 N СЭД-30-01-02-1998 «Об утверждении установленных границ водоохранных зон, границ прибрежных защитных полос и границ береговой полосы бассейна реки Чусовая», Постановление от 10.01.2009 N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»)

Приложение 2
к постановлению администрации
Чусовского муниципального района
Пермского края
от 23.10.2019 N 984

Перечень земельных участков
для предоставления в собственность многодетным семьям на территории г.Чусовой

№ п/п	Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Площадь, кв.м.	Сведения об инженерной инфраструктуре (применительно для индивидуального жилищного строительства)	Характеристики земельного участка (отсутствие, наличие неудобий)
1	001	59:11:0010114:2414 Пермский край, г.Чусовой, ул.Центральная, 38	Огородничество	1000	-	Наличие закустаренности
2	002	59:11:1640204:21 Пермский край, Чусовской район, коллективный сад «Мечта»	Садоводство	1000	-	Наличие залесенности (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.95- ВЛ-6 КВ Ф. ГНС С ОТПАЙКОЙ НА МЕЛЬКОМБИНАТ в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)

3	003	59:11:1640204:20 Пермский край, Чусовской район, коллективный сад «Мечта»	Садоводство	1200	-	Наличие залесенности (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.95-ВЛ-6 КВ Ф. ГНС С ОТПАЙКОЙ НА МЕЛЬКОМБИНАТ в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
4	004	59:11:1640204:22 Пермский край, Чусовской район, коллективный сад «Мечта»	Садоводство	1200	-	Наличие залесенности (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.95-ВЛ-6 КВ Ф. ГНС С ОТПАЙКОЙ НА МЕЛЬКОМБИНАТ в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
5	005	59:11:1640103:462 Пермский край, Чусовской район, коллективный сад «Мечта»	Садоводство	1200	-	Наличие залесенности (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59.11.2.95-ВЛ-6 КВ Ф. ГНС С ОТПАЙКОЙ НА МЕЛЬКОМБИНАТ в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
6	006	59:11:1640202:54 Пермский край, Чусовской район, коллективный сад «Пчелка»	Садоводство	1000	-	Наличие закустаренности

7	034	59:11:0010135:79 Пермский край, г.Чусовой, ул.Саламатовская, 1а	Огородничество	1200	-	Наличие закустаренности
8	035	59:11:0010135:78 Пермский край, г.Чусовой, ул.Саламатовская, 1б	Огородничество	1200	-	Наличие закустаренности
9	056	59:11:0010133:2473 Пермский край, г.Чусовой, ул.Калаповская, 6в	Индивидуальное жилищное строительство	1500	Наличие	Наличие закустаренности
10	059	59:11:0240080:15 Пермский край, г.Чусовой, п.Лямино, ул.Зайцева, 8	Индивидуальное жилищное строительство	2000	Наличие	Отсутствуют
11	063	59:11:0240075:60 Пермский край, г.Чусовой, п.Лямино, в районе ул.Мира, 5	Индивидуальное жилищное строительство	1250	Наличие	Отсутствуют
12	064	59:11:0240073:60 Пермский край, г.Чусовой, п.Лямино, ул. Мусинская, 84	Для огородничества	1200	-	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны Прибрежной защитной полосы бассейна реки Чусовая на территории Пермского края, Часть 170, 59:00-6.673 в соответствии со ст 65 п.15,17 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74- ФЗ, Приказ от 25.12.2017 N СЭД-30-01-02- 1998 «Об утверждении установленных границ водоохранных зон, границ прибрежных защитных полос и границ береговой полосы бассейна реки Чусовая», Постановление от 10.01.2009 N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»)
13	066	59:11:0000000:11224 Пермский край, г.Чусовой, ул.Пашийская, 49А	Индивидуальные жилые дома в 1- 3 этажа с	1099	Наличие	Отсутствуют (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны

			приусадебными участками			59:11-6.1025-ВЛ-0,4 кВ ТП 3(703) ф.Революционная, ф.Туб.Диспансер, ф.Насосная в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)
14	068	59:11:0010143:2605 Пермский край, г.Чусовой, ул.Крупской	Индивидуальные жилые дома в 1- 3 этажа с приусадебными участками	1400	Наличие	Отсутствуют
15	069	59:11:0240023:1 Пермский край, г.Чусовой, п.Лямино, ул.Садовая, д.24	Индивидуальное жилищное строительство	1000	Наличие	Отсутствуют

Приложение 3
к постановлению администрации
Чусовского муниципального района
Пермского края
от 23.10.2019 N 984

Альтернативный перечень земельных участков
для предоставления в собственность многодетным семьям на территории г.Чусовой

№ п/п	Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Площадь, кв.м.	Сведения об инженерной инфраструктуре (применительно для индивидуального жилищного строительства)	Характеристики земельного участка (отсутствие, наличие неудобий)
1	025	59:11:0011117:597 Пермский край, г.Чусовой, ул.Солнечная	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	1000	Наличие	Отсутствуют
2	041	59:11:0010302:2450 Пермский край, г.Чусовой, ул.Пашийская, 5б	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	760	Наличие	Наличие закустаренности
3	048	59:11:0010701:293 Пермский край, г.Чусовой, ул.Закурье, 18	Огород, для выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур	600	-	Наличие закустаренности (Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны 59:11-6.1079-ВЛ-0,4 кВ ТП 24(724) ф.Закурье в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)