



АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата рег. _____

№ Рег. номер _____

О проведении конкурса на лучшее содержание и благоустройство придомовой территории среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Чусовской городской округ», решением Думы Чусовского городского округа от 11.12.2019 N 81 «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации Чусовского городского округа», в целях улучшения качества работ по содержанию жилищного фонда, пропаганды, распространения и практического применения опыта благоустройства территории, поддержания благоприятных условий проживания, быта и отдыха жителей Чусовского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2021 году конкурс на лучшее содержание и благоустройство придомовых территорий среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа.

2. Утвердить:

2.1. Положение о проведении конкурса на лучшее благоустройство придомовой территории среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2.2. Состав конкурсной комиссии по проведению конкурса на лучшее благоустройство придомовой территории среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить на официальном сайте Чусовского городского округа.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Чусовского городского округа по ЖКХ, строительству и архитектуре.

Глава городского округа -
глава администрации Чусовского городского округа

С.В. Белов

Приложение
к постановлению администрации
Чусовского городского округа
от _____ N _____

Положение

о проведении конкурса на лучшее благоустройство придомовой территории среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа (далее – Конкурс)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия организации и проведения Конкурса среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа (далее - Управляющие организации).

1.2. Организатором Конкурса является Управление жилищно – коммунального хозяйства и энергетики администрации Чусовского городского округа.

1.3. Общее руководство и контроль за подготовкой и проведением Конкурса осуществляет комиссия по проведению конкурса на лучшее благоустройство придомовой территории среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа (далее – Конкурсная комиссия).

1.4. Финансирование призового фонда Конкурса производится из бюджетных ассигнований Чусовского городского округа.

2. Цель и задачи Конкурса

2.1. Целью конкурса является пропаганда, распространение и практическое применение опыта по благоустройству и эстетическому оформлению придомовых территорий, новаторских подходов и идей, демонстрация современных направлений в проведении работ по благоустройству, активизация работы управляющих организаций независимо от организационно - правовой в проведении работ по содержанию и благоустройству придомовых территорий.

2.2. Конкурс направлен на развитие инициативы жителей, более широкого вовлечения их в улучшение благоустройства и содержания в образцовой чистоте и порядке многоквартирных домов, прилегающих к ним территорий, их бережную эксплуатацию.

3. Участники Конкурса

3.1. В конкурсе могут принимать участие Управляющие организации, изъявившие желание и подавшие заявку на участие в Конкурсе по форме, согласно приложению к Положению (далее - Заявка).

4. Условия проведения Конкурса

4.1. Условия проведения Конкурса соответствуют Правилам организации благоустройства и озеленения территории Чусовского городского поселения, утвержденным решением Думы Чусовского городского поселения от 30.08.2017 N 102 «Об утверждении Правил организации благоустройства и озеленения территории Чусовского городского поселения», Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

4.2. Участники Конкурса подают Заявку по адресу: г. Чусовой, ул. Ленина, д.27, кабинет N 25, телефон 60748, электронная почта f200763@mail.ru.

4.3. Участниками конкурса могут быть поданы несколько Заявок на участие в Конкурсе.

5. Этапы проведения Конкурса

5.1. Дата начала приема Заявок - с 01.04.2021 года.

5.2. Дата окончания приема Заявок - до 01.05.2021 года (включительно).

5.3. Участники Конкурса осуществляют благоустройство придомовой территории в срок до 01.08.2021 года за счет средств от предпринимательской или иной приносящей доход деятельности, привлеченных внебюджетных источников.

5.4. Конкурсная комиссия с 01.08.2021 года организует выезды для осмотра территорий, указанных в Заявке. По результатам выезда каждый член Конкурсной комиссии заполняет оценочный лист по критериям Конкурса по пятибалльной системе.

5.5. Дата подведения итогов Конкурса - до 01.09.2021 года.

6. Критерии оценки Конкурса

6.1. В ходе Конкурса участники проводят мероприятия по оформлению и благоустройству придомовых территорий, их озеленению. Участники могут в рамках Конкурса высаживать цветы и иные растения, устраивать клумбы, устанавливая малые архитектурные формы (в т.ч. скамейки и урны). Творчески оформлять придомовую территорию, используя свой посадочный материал и иные предметы декорирования.

6.2. При подведении итогов Конкурса могут учитываться виды работ:

текущий и косметический ремонт входных групп;
 приветствуется разграничение территории на разнообразные зоны и их благоустройство, оформление дорожек;
 использование в оформлении элементов бренд – бука Чусового;
 очистка территории от мусора;
 озеленение прилегающей территории и оформление зеленых зон с использованием цветников, клумб, каменистых участков, декоративных композиций, палисадников, посадки саженцев и др.;
 наружное освещение прилегающей территории, подсветка здания;
 кронирование деревьев и кустов, вырубка ненужных деревьев и кустарников;
 создание новых и содержание имеющихся малых архитектурных форм на придомовой территории (при их наличии);
 наличие мест отдыха (скамейки, урны и др.).

6.3. При подведении итогов Конкурса основными критериями оценки Участников конкурса являются следующие показатели:

Максимальная оценка 60 баллов:

санитарное состояние придомовой территории	-	максимально 5 баллов
наличие и техническое состояние малых форм на придомовой территории	-	максимально 5 баллов
наличие и техническое состояние существующих детских и спортивных площадок	-	максимально 5 баллов
наличие озеленения на придомовой территории	-	максимально 5 баллов
оригинальность выполнения благоустройства двора	-	максимально 5 баллов
участие жителей в благоустройстве придомовой территории	-	максимально 5 баллов
состояние внутриквартальных дорог	-	максимально 5 баллов
освещенность придомовой территории	-	максимально 5 баллов
санитарное и техническое состояние контейнерной площадки	-	максимально 5 баллов
наличие табличек с названием улиц и номеров домов на фасаде жилых домов	-	максимально 5 баллов
многоквартирные дома до 1999 года постройки	-	максимально 5 баллов
доля использования дополнительных денежных средств, не входящих в состав оплаты за жилищно-коммунальные услуги по статье «Содержание общего имущества»	-	максимально 5 баллов

6.4. Победителем Конкурса считается участник, набравший наибольшее количество баллов от членов Конкурсной комиссии. В случае присвоения двум или более участникам равного количества баллов, председатель Конкурсной комиссии имеет право дополнительного решающего голоса.

7. Подведение итогов и награждение победителей Конкурса

7.1. Призовой фонд Конкурса составляет 1 000 000 руб. (один миллион руб. 00 коп.).

7.2. Победители Конкурса награждаются денежными призами:

1 место – 500 000 руб. (пятьсот тысяч рублей 00 коп.);

2 место – 300 000 руб. (триста тысяч рублей 00 коп.);

3 место – 200 000 руб. (двести тысяч рублей 00 коп.).

7.3. Присуждаемые денежные призы могут расходоваться на развитие материальной базы Управляющей организации, на приобретение технических средств, инвентаря, расходных материалов, на благоустройство и оформление прилегающей территории, фасадов, интерьеров.

7.4. Решение Конкурсной комиссии по определению победителя Конкурса принимается наибольшим количеством набранных баллов и оформляется итоговым протоколом заседания Конкурсной комиссии, который утверждается постановлением администрации Чусовского городского округа.

7.5. Итоги Конкурса публикуются в средствах массовой информации в течение одного месяца после их подведения.

7.6. Решение Конкурсной комиссии является окончательным и пересмотру не подлежит.

Форма заявки

на участие в конкурсе на лучшее благоустройство придомовой территории среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа

«__» _____ 20__ г.

(организационно-правовая форма, наименование организации или Ф.И.О. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

(место нахождения, почтовый адрес)

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе на лучшее содержание и благоустройство придомовых территорий среди управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Чусовского городского округа

Характеристика придомовой территории:

1. Адрес;
2. Общая площадь придомовой территории, кв.м.;
3. Краткое описание текущего состояния территории с приложением фото – материалов;
5. Концепция (предложения) по благоустройству придомовой территории (графическое изображение – схема).

(подпись)

(Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 2
к постановлению администрации
Чусовского городского округа
от _____ N _____

Состав конкурсной комиссии
по проведению конкурса на лучшее благоустройство придомовой территории среди
управляющих организаций, независимо от организационно - правовой формы,
осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на
территории Чусовского городского округа

- Белов С.В. глава городского округа, глава администрации Чусовского городского округа - председатель конкурсной комиссии;
- Таций В.Л. заместитель главы Чусовского городского округа по ЖКХ, строительству и архитектуре - заместитель председателя конкурсной комиссии (лицо замещающее);
- Адаменко К.А. председатель Думы Чусовского городского округа - член комиссии (по согласованию);
- Акинфиев Д.Л. начальник управления культуры, молодежной политики и туризма администрации Чусовского городского округа - член комиссии (лицо замещающее);
- Полубоярская Л.В. заместитель начальник управления строительства и архитектуры - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Чусовского городского округа - член комиссии (лицо замещающее);
- Вотинов С.Л. начальник управления ЖКХ энергетики администрации Чусовского городского округа - член комиссии (лицо замещающее);
- Власова О.В. начальник управления благоустройства и дорожной деятельности администрации Чусовского городского округа – член комиссии (лицо замещающее);
- Калугина В.В. начальник отдела эксплуатации жилого фонда Управления ЖКХ и энергетики администрации Чусовского городского округа - секретарь комиссии (лицо замещающее).