

Заключение от 29.01.2024 года
о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проектов по
предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на территории
Чусовского городского округа Пермского края

Наименования проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

1. проект решения о предоставлении по заявлению Пьянковой Людмилы Георгиевны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж2 - зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами, площадью 600,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Половинка, ул. 1 Мая – «Ведение огородничества (код 13.1)».

2. проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка с кадастровым номером 59:11:1480103:122, в границах территориальной зоны СХ3.1 - зона для ведения садоводства и огородничества с правом размещения объектов капитального строительства вне границ населенных пунктов, площадью 7009,0 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Чусовской г.о., район Такманаиха - «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16)»;

- земельного участка с кадастровым номером 59:11:1480103:123, в границах территориальной зоны СХ3.1 - зона для ведения садоводства и огородничества с правом размещения объектов капитального строительства вне границ населенных пунктов, площадью 6209,0 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Чусовской г.о., район Такманаиха - «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16)».

3. проект решения о предоставлении по заявлению АО «Карьер» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1905,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Половинка - «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

4. проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:11:0010811:8 в границах территориальной зоны Ж3 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 355,0 кв. м по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. П.Осипенко, д. 28б - «Ведение огородничества (код 13.1)».

Оповещение о начале проведения общественных обсуждений опубликовано в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ Пермского края», на официальном сайте Чусовского городского округа Пермского края, в разделе «Деятельность/Градостроительство/Материалы общественных обсуждений по текущей градостроительной деятельности/Оповещения о начале проведения публичных слушаний и общественных обсуждений», на

информационном стенде в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2.

В адрес организационного комитета по проведению общественных обсуждений информация о мнении заинтересованных лиц, участников общественных обсуждений не поступала.

Экспозиция материалов по проектам состоялась с 19.01.2024 по 26.01.2024 года в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2, кабинет 304 в МБУ «Градостроительные услуги».

Проекты размещены на официальном сайте Чусовского городского округа Пермского края, в разделе «Деятельность/Градостроительство/Материалы общественных обсуждений по текущей градостроительной деятельности/Оповещения о начале проведения публичных слушаний и общественных обсуждений».

Собрание участников оргкомитета общественных обсуждений в форме очного собрания по проектам состоялось 29.01.2024 года в 10.00 часов по местному времени в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2, кабинет 304.

На собрании оргкомитета общественных обсуждений присутствовало 3 человека.

На официальном сайте Чусовского городского округа Пермского края с 19.01.2024 по 26.01.2024 года было организовано проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов решений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Чусовского городского округа Пермского края через виджет Общественных голосований «Платформы обратной связи» (далее – ПОС).

Предложения и замечания по проектам принимались до 26.01.2024 года.

Письменных замечаний и предложений от участников общественных обсуждений не поступало.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.01.2024 года.

В результате проведения общественных обсуждений по рассмотрению указанных проектов, замечаний и отрицательных высказываний не поступало.

Оргкомитетом общественные обсуждения признаны состоявшимися.

В результате общественных обсуждений участниками общественных обсуждений приняты следующие решения:

1. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Пьянковой Людмилы Георгиевны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж2 - зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами, площадью 600,0 кв.м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Половинка, ул. 1 Мая – «Ведение огородничества (код 13.1)».

2. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка с кадастровым номером 59:11:1480103:122, в границах

территориальной зоны СХЗ.1 - зона для ведения садоводства и огородничества с правом размещения объектов капитального строительства вне границ населенных пунктов, площадью 7009,0 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Чусовской г.о., район Такманаиха - «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16)»;

- земельного участка с кадастровым номером 59:11:1480103:123, в границах территориальной зоны СХЗ.1 - зона для ведения садоводства и огородничества с правом размещения объектов капитального строительства вне границ населенных пунктов, площадью 6209,0 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Чусовской г.о., район Такманаиха - «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16)».

3. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению АО «Карьер» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1905,0 кв. м по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, п. Половинка - «Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)».

4. «Рекомендовать главе городского округа - главе администрации Чусовского городского округа утвердить рассмотренный проект решения о предоставлении по заявлению Управления имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:11:0010811:8 в границах территориальной зоны ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 355,0 кв. м по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. П.Осипенко, д. 28б - «Ведение огородничества (код 13.1)».

Председатель общественных обсуждений

М.А. Смышляева

Секретарь общественных обсуждений

М.И. Чудинова