



АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019

№ 985

**О проведении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа**

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 21.03.2019 № 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 № 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений по решению вопросов местного значения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края», решением Думы Чусовского городского округа Пермского края от 23.09.2019 № 8 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в Чусовском городском округе», на основании протокола комиссии по землепользованию и застройки Чусовского городского поселения от 03.10.2019 № 14, 16.10.2019 № 15, комиссии по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Чусовского городского поселения Чусовского муниципального района Пермского края от 03.10.2019 № 14, 16.10.2019 № 15,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания на территории Чусовского городского округа по рассмотрению:

1.1. проекта решения о предоставлении по заявлению Якунцова Владимира Николаевича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки) по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, д. Загорье, ул. Залесная, площадью 844,0 кв. м – «Ведение огородничества (код 13.1)»;

1.2. проекта решения о предоставлении по заявлению Гейм Оксаны

Владиславовны, действующей по доверенности от 12.07.2019 в интересах Суховой Владислава Васильевича, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж-1-зона застройки индивидуальными жилыми домами по адресу: Пермский край, Чусовской муниципальный район, Скальнинское сельское поселение, р.п. Скальный, ул. Смирнова площадью 830,0 кв. м - «Магазины (код 4.4)».

1.3. проекта решения о предоставлении по заявлению Баяндина Евгения Владимировича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж2 - зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (2-4 этажа) по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Толбухина, площадью 51,0 кв. м – «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)»;

1.4. проекта решения о предоставлении по заявлению Ермилиной Надежды Ильиничны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж3 (зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальные жилые дома 1-3 этажа) по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, ул. Бессемеровская, в районе д. 7, площадью 64,0 кв. м - «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)»;

1.5. проекта решения о предоставлении по заявлению Липина Игоря Аркадьевича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:11:0010223:11 в границах территориальной зоны О1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Школьная, 3в, площадью 524,0 кв.м. – «Служебные гаражи (код 4.9)».

1.6. проекта решения о предоставлении по заявлению Земцова Алексея Михайловича разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж3 - зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальные жилые дома 1-3 этажа по адресу: Пермский край, г. Чусовой, пер. Алтайский, площадью 33,0 кв. м – «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)».

1.7. проекта решения о предоставлении по заявлению Чернецовой Людмилы Николаевны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж3 (зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальные жилые дома 1-3 этажа) по адресу: Пермский край, г. Чусовой, Менделеева, 31а, площадью 1531,0 кв. м - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)».

1.8. проекта решения о предоставлении по заявлению Ипатова Владимира Игоревича разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке 59:11:0140021:25 по адресу: Пермский край, Чусовской район, п. Комарихинский, ул. Чапаева, д. 2 в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства, предусмотренного градостроительными регламентами правил землепользования и застройки Комарихинского сельского поселения, в редакции, утвержденной решением Земского Собрания Чусовского муниципального района от 27.12.2016 N 62 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Комарихинского сельского поселения», до красной линии улицы, границы земельного участка со стороны улицы Большая с 5,0 м ориентировочно до 4,6 м.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на

06.11.2019 года в 10.00 часов по местному времени в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2, кабинет 206.

3. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа (далее - организационный комитет), согласно приложению, к настоящему постановлению.

4. Утвердить проекты решений с учетом итогового документа (заключения) проведения публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 к настоящему постановлению.

5. Организационному комитету:

5.1. обеспечить опубликование оповещения о проведении публичных слушаний в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» не позднее, чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте рассматриваемых проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и информационных материалов к таким.

5.2. обеспечить размещение оповещения о проведении публичных слушаний, а также предлагаемые к рассмотрению на данных публичных слушаниях проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с информационными материалами к таким в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края» и на информационном стенде в здании по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2, а также в местах массового скопления жителей д. Загорье, р.п. Скальный, для ознакомления.

5.3. провести первое заседание организационного комитета не позднее пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.

И.о. главы муниципального района

А.М. Митрохин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Чусовского муниципального района  
Пермского края  
от 23.10.2019 N 985

Состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа (далее-оргкомитет)

Председатель оргкомитета - Полубоярская Л.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Чусовского муниципального района Пермского края;

Секретарь оргкомитета - Пеннер Е.П., консультант Комиссии по землепользованию и застройке МБУ «Градостроительные услуги»;

Члены оргкомитета: - Михайлова О.С., начальник отдела земельных отношений управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края;

- Порошина И.Н., начальник отдела по социальной политике и взаимодействию с общественными организациями администрации Чусовского муниципального района Пермского края;

- Пухтеева О.В., начальник территориального управления администрации Чусовского муниципального района Пермского края.

В случае временного отсутствия лица, входящего в состав оргкомитета, участие в заседании принимает лицо, на которое возложено исполнение обязанностей.

**ПРОЕКТ**  
N \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
по адресу: Пермский край, Чусовской  
городской округ, д. Загорье, ул. Залесная**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Чусовской муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Верхнечусовского Городковского сельского поселения Пермского края от 25.10.2013 N 5 (с изменениями от 27.12.2016 года N 60), в соответствии с распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, д. Загорье, ул. Залесная», с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Якунцову Владимиру Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки) по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, д. Загорье, ул. Залесная, площадью 844,0 кв. м – «Ведение огородничества (код 13.1)», в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района

**ПРОЕКТ**

N \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
по адресу: Пермский край,  
Чусовской муниципальный район,  
Скальнинское сельское поселение,  
р.п. Скальный, ул. Смирнова**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Чусовской муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Скальнинского сельского поселения Чусовского муниципального района Пермского края от 14.05.2013 N 290 (с изменениями от 20.09.2018 года), в соответствии с распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Пермский край, Чусовской муниципальный район, Скальнинское сельское поселение, р.п. Скальный, ул. Смирнова», с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Суховой Владиславу Васильевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж-1-зона застройки индивидуальными жилыми домами по адресу: Пермский край, Чусовской муниципальный район, Скальнинское сельское поселение, р.п. Скальный, ул. Смирнова площадью 830,0 кв. м - «Магазины (код 4.4)», в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.

**ПРОЕКТ**  
N \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
по адресу: Пермский край, г. Чусовой,  
ул. Толбухина**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Пермского края от 21.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений по решению вопросов местного значения», Устава муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Чусовского городского поселения Чусовского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Думы Чусовского городского поселения от 28.01.2009 N 43, в редакции решения Думы Чусовского городского поселения от 31.07.2019 N 218, в соответствии с распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_N\_\_\_ «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Толбухина», с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_\_N\_\_\_\_,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Баяндину Евгению Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны Ж2 - зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (2-4 этажа) по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Толбухина, площадью 51,0 кв.м. – «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)», в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_N\_\_\_\_\_.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.

**ПРОЕКТ**

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
земельного участка по адресу: Пермский край,  
Чусовской городской округ, г. Чусовой,  
ул. Бессемеровская, в районе д. 7**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Пермского края от 21.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений по решению вопросов местного значения», Устава муниципального образования «Чусовской муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Чусовского городского поселения Чусовского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Думы Чусовского городского поселения от 28.01.2009 N 43, в редакции решения Думы Чусовского городского поселения от 31.07.2019 N 218, в соответствии с распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_ N \_\_\_\_ «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, ул. Бессемеровская, в районе д. 7», с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_ N \_\_\_\_,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Ермилиной Надежде Ильиничне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ (зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальные жилые дома 1-3 этажа) по адресу: Пермский край, Чусовской городской округ, г. Чусовой, ул. Бессемеровская, в районе д. 7, площадью 64,0 кв. м - «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)», в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_ N \_\_\_\_.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.

**ПРОЕКТ**

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
по адресу: Пермский край, г. Чусовой,  
ул. Школьная, 3в**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Пермского края от 21.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений по решению вопросов местного значения», Устава муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Чусовского городского поселения Чусовского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Думы Чусовского городского поселения от 28.01.2009 N 43, редакции решения Думы Чусовского городского поселения от 31.07.2019 N 218, с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_ N \_\_\_\_, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Липину Игорю Аркадьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:11:0010223:11 в границах территориальной зоны О1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Школьная, 3в, площадью 524,0 кв. м – «Служебные гаражи (код 4.9)», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.

**ПРОЕКТ**  
N \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
по адресу: Пермский край,  
г. Чусовой, пер. Алтайский**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Пермского края от 21.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений по решению вопросов местного значения», Устава муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Чусовского городского поселения Чусовского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Думы Чусовского городского поселения от 28.01.2009 N 43, в редакции решения Думы Чусовского городского поселения от 31.07.2019 N 218, в соответствии с распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Пермский край, г. Чусовой, пер. Алтайский», с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Земцову Алексею Михайловичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ - зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальные жилые дома 1-3 этажа по адресу: Пермский край, г. Чусовой, пер. Алтайский, площадью 33,0 кв. м – «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)», в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.

---

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
по адресу: Пермский край,  
г. Чусовой, ул. Менделеева, 31а**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Пермского края от 21.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений по решению вопросов местного значения», Устава муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Чусовского городского поселения Чусовского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Думы Чусовского городского поселения от 28.01.2009 N 43, в редакции решения Думы Чусовского городского поселения от 31.07.2019 N 218, в соответствии с распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_ «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Менделеева, 31а», с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Чусовского городского округа, рекомендаций главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Чернецовой Людмиле Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территориальной зоны ЖЗ (зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальные жилые дома 1-3 этажа) по адресу: Пермский край, г. Чусовой, Менделеева, 31а, площадью 1531,0 кв.м - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)», в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной распоряжением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.

**ПРОЕКТ**

N \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства по адресу:  
Пермский край, Чусовской район,  
п. Комарихинский, ул. Чапаева, д. 2**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Чусовской муниципальный район Пермского края», Правил землепользования и застройки Комарихинского сельского поселения Пермского края от 27.12.2016 N 62, с учетом итогового документа (заключения) от \_\_\_\_ года публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Комарихинского сельского поселения, рекомендации главы муниципального района о возможности предоставления разрешения от \_\_\_\_\_ N\_\_\_\_,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Ипатову Владимиру Игоревичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке 59:11:0140021:25 по адресу: Пермский край, Чусовской район, п. Комарихинский, ул. Чапаева, д. 2 в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства, предусмотренного градостроительными регламентами правил землепользования и застройки Комарихинского сельского поселения, в редакции, утвержденной решением Земского Собрания Чусовского муниципального района от 27.12.2016 N 62 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Комарихинского сельского поселения», до красной линии улицы, границы земельного участка со стороны улицы Большая с 5,0 м ориентировочно до 4,6 м.

2. Постановление опубликовать в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района.